STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 1498
13 januari
2016

# Ontwerpbestemmingsplan "Pius-X" en Ontwerpbesluit hogere grenswaarde ter inzage.

WOERDEN

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "PIUS-X" met de (digitale) planidentificatie "NL.IMRO.0632.woningenpiusx-bOW1" ter inzage ligt vanaf donderdag 14 januari 2016 tot en met woensdag 24 februari 2016. Iedereen kan tijdens deze 6 weken schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen.

*Plangebied en Doel*

Groenwest is voornemens in het plangebied 30 nieuwe woningen (appartementen) te realiseren in een nieuw gebouw voor voornamelijk één- en tweepersoons huishoudens. Dit gebouw is voorzien in de oksel van de Jan van Goyenstraat en de Anthonie van Dijckstraat (zie afbeelding 2.2). Daarnaast zijn nog 31 bergingen voorzien, waarvan één berging ten behoeve van het algemeen gebruik. Het nu voorliggende ontwerpbestemmingsplan “Pius X” voorziet in nieuwe bestemmingen voor het perceel en maakt de woningen mogelijk.

*Ontheffing hogere grenswaarde*

In het kader van het bestemmingsplan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, waarbij getoetst is aan de Wet geluidhinder onderdeel wegverkeerslawaai. Uit dit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde vanwege de Rembrandtlaan wordt overschreden. In en nabij het plangebied is het niet mogelijk om bron- of overdrachtsmaatregelen te treffen. Voor een aantal woningen wordt daarom een hogere waarde verleend.

*Ontwerpbestemmingsplan inzien*

Alle relevante stukken kunt u op werkdagen tijdens de genoemde termijn in de hal van het Stadhuis en bij het Omgevingsloket van de gemeente (loket alleen op afspraak) inzien. Adres: Blekerijlaan 14 te Woerden. Verder kunt u het ontwerpbestemmingsplan ook vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.woerden.nl.

*Schriftelijke zienswijzen*

Gedurende de bovengenoemde termijn van inzage kan een ieder schriftelijk een zienswijze indienen onder vermelding van "Zienswijze woningen PIUS-X” op het volgende adres:

Gemeenteraad Woerden.

t.a.v. team Ruimtelijke Plannen

postbus 45

3440 AA Woerden

*Mondelinge zienswijzen en meer informatie*

Voor vragen of voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u tijdens werkdagen telefonisch op nummer 14 0348 vragen naar de heer Albert Barelds en met hem een afspraak maken. Digitaal indienen van zienswijzen is alleen mogelijk via het digitale formulier op de website van de gemeente. Digitaal indienen van zienswijzen via de E-mail is niet mogelijk.